

## Výzva k podání nabídky vč. zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky

Město Náchod vyzývá zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

### „Oprava místní komunikace Václavická, Náchod“

Veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu se Směrnicí Rady města Náchoda pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 3. kategorie.

#### 1. Informace o zadavateli

Název zadavatele: Město Náchod  
IČO zadavatele: 00272868  
Kontaktní adresa zadavatele: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod  
Osoba zastupující zadavatele: Ing. Jan Čtvrtečka, místostarosta  
Kontaktní osoba: Miroslav Petr  
Telefon: +420 773 758 957  
E-mail: [m.petr@mestonachod.cz](mailto:m.petr@mestonachod.cz)

#### 2. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena datovou schránkou (gmtbqhx), nebo na e-mail kontaktní osoby zadavatele: [z.souckova@mestonachod.cz](mailto:z.souckova@mestonachod.cz).

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dní po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu 3 pracovních dní.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení zadávacích podmínek poskytováno telefonicky.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

#### 3. Informace o druhu a předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je Oprava místní komunikace Václavická v Náchodě, na pozemku p.č. 1889/4 v k.ú. Náchod, p.č. 421/2 v k.ú. Staré Město nad Metují.

#### 4. Části výzvy a zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje:

- Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky

- Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a OVZ

Příloha č. 3 Smlouva o dílo – závazný návrh

Příloha č. 4 Situace – rozsah stavebních prací

Příloha č. 5 Soupis stavebních prací s výkazem výměr k ocenění

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost účastník upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Údaje v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je zájemce povinen řídit se při zpracování nabídky.

Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny.

## **5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí 3 665 184,- Kč bez DPH.

## **6. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: květen 2022

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: do 30 dnů od uzavření smlouvy o dílo

Předpokládaný termín zahájení prací v místě plnění: červenec 2022

Předpokládaný termín ukončení prací: do 31.8.2022

Termín zahájení realizace je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a uzavřením smlouvy o dílo.

***Akce bude prováděna celkem ve 4 etapách z důvodů minimalizace omezení obyvatel sídliště.***

### Místo plnění VZ

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník	katastrální území
1889/4	Ostatní plocha	Město Náchod	Náchod
421/2	Ostatní plocha	Město Náchod	Staré město nad Metují

## **7. Požadavky na kvalifikaci**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti (v rozsahu čl. 7.1 této zadávací dokumentace),
- profesní způsobilosti (v rozsahu čl. 7.2 této zadávací dokumentace),
- technickou kvalifikaci (v rozsahu čl. 7.3 této zadávací dokumentace).

Dodavatel prokáže splnění požadovaných kritérií kvalifikace předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel v nabídce nahradit čestným prohlášením dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo, vyžádat si od účastníků řízení v jeho průběhu předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci podpůrně postupem dle § 46 odst. 1 zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií všech dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### Prokázání kvalifikace prostřednictvím třetích osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou profesní způsobilosti spočívající v předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jiné osoby v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jiné osoby v rozsahu stanoveném zadavatelem, tj. předložením čestného prohlášení (možno využít vzor v příloze č. 2 této zadávací dokumentace),
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### 7.1 Základní způsobilost

#### **Způsobilým není dodavatel, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci<sup>1</sup>, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku<sup>2</sup>, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu<sup>3</sup> nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Základní způsobilost prokazuje účastník čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti dle výše uvedeného. Účastník může využít vzor, který je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace), nebo vlastní čestné prohlášení s potvrzením skutečností dle výše uvedeného písm. a) – e).**

### 7.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží v nabídce čestné prohlášení (vzor viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace) nebo:

- prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- prostou kopii osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru dopravní stavby odpovědného zástupce účastníka.

<sup>1</sup> § 187 občanského zákoníku.

<sup>2</sup> § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3</sup> Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

### 7.3 Kritéria technické kvalifikace

Zadavatel požaduje v rámci technické kvalifikace předložení čestného prohlášení (vzor viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace) a seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem včetně osvědčení objednatelů. Zadavatel považuje za splněné, pokud účastník doloží:

1. Seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let:
  - nejméně 3 stavby na **výstavbu/rekonstrukci pozemních komunikací ve finančním objemu 2 mil. Kč bez DPH.**
2. Osvědčení objednatelů (musí obsahovat kromě ceny, doby, místa prováděných stavebních prací a potvrzení objednatele o řádném plnění zakázky, údaj o tom, že zakázka byla provedena řádně a odborně a na osvědčení musí být uvedena kontaktní osoba objednatele).

### **8. Ostatní podmínky**

Zadavatel uvádí, že provede posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po hodnocení nabídek.

#### Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel provede posouzení splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek na předložení:

- kopie pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob v souladu s podmínkami stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace, konkrétně čl. X. Pojištění zhotovitele)

### **9. Obchodní podmínky**

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem.

Zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Tyto podmínky pro plnění předmětu díla této veřejné zakázky jsou uvedeny ve formuláři – Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“), která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Tato smlouva je pro účastníky závazná. Účastník do návrhu smlouvy vyplní nabídkovou cenu, kontaktní údaj, případně kolonky označené takto „.....“. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložena kopie plné moci zmocněné k jednání jménem účastníka. U vybraného dodavatele bude vyžadován originál nebo ověřená kopie plné moci.

### **10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí krýt veškeré náklady nezbytné k řádnému poskytnutí požadovaných prací v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací veřejné zakázky vč. jejich příloh.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky bude rovněž obsahovat veškeré režijní náklady dodavatele spojené s plněním veřejné zakázky (tj. např. náklady na dopravu materiálu a osob do místa plnění).

**Pro hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.** V případě nejasností může zadavatel požádat o objasnění nabídky podpůrně dle § 46 zákona.

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu předmětu plnění dané veřejné zakázky, na kterou podává nabídku. Nabídková cena bude uvedena v Kč dle členění uvedeného ve smlouvě o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace)
- uvede nabídkovou cenu v souladu s požadavky stanovenými v soupisu stavebních prací s výkazem výměr k ocenění (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace.)

#### Požadavky na způsob oceňování soupisu stavebních prací

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis stavebních prací spolu s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek na danou veřejnou zakázku.

Účelem soupisu prací je zabezpečení obsahové shody všech nabídkových cen a usnadnění následného posouzení předložených nabídek.

Pokud účastník nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny níže stanovené nebo pokud nabídka účastníka nebude splňovat veškeré požadavky s ohledem na zadávací dokumentaci, znamená to nesplnění zadávacích podmínek s možným vyloučením účastníka výběrového řízení (podpůrně dle § 48 zákona). Zadavatel však může využít institutu objasnění nebo doplnění údajů a dokladů (podpůrně dle § 46 zákona).

Účastník musí při oceňování soupisu stavebních prací s výkazem výměr:

- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce ve výkazu výměr, ocenění nulou není považováno za přidělení ceny) a dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací včetně výkazu výměr
- dodržet jeho strukturu a členění
- postupovat tak, aby jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu stavebních prací, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu
- dodržet popis položky v soupisu tak jak byl definována zadavatelem v soupisu stavebních prací, a to včetně výkazu výměr
- účastník musí každý soupis stavebních prací předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace předložit v nabídce a prokázat položkovým rozpočtem
- položkový rozpočet musí svojí strukturou a obsahem bezvýhradně odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky vytvořené účastníkem jsou nepřípustné. Dále je nepřípustná změna struktury či obsahu soupisu stavebních prací
- za soulad položkových rozpočtů a soupisu prací, dodávek a služeb je odpovědný účastník (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

Zadavatel může využít objasnění nebo doplnění údajů podpůrně dle ustanovení § 46 zákona.

#### Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

### **11. Pokyny pro zpracování nabídky**

Dodavatel může podat jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v listinné podobě, v českém jazyce, případně slovenském jazyce.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být kopie jejího zmocnění doložena v nabídce. Po vybraném dodavateli bude vyžadován originál nebo ověřená kopie této plné moci.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vtištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

#### DOPORUČENÍ:

Nabídka by měla být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do jednoho svazku. Svazek by měl být na první straně označen názvem zakázky a obchodní firmou a sídlem účastníka. Svazek by měl být zabezpečen proti manipulaci s jednotlivými listy. Zadavatel doporučuje, aby všechny stránky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace)
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a OVZ (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace) nebo kopie požadovaných dokladů specifikovaných v čl. 7.1 – 7.3 této zadávací dokumentace
- Smlouvu o dílo dle návrhu předloženého v rámci přílohy č. 3 této zadávací dokumentace s doplněním požadovaných údajů a podpisem osoby oprávněné za účastníka jednat,
- Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr (dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace)
- Ostatní doklady či informace tvořící nabídku dle uvážení účastníka

#### 12. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle:

##### **NEJNIŽŠÍ CELKOVÉ NABÍDKOVÉ CENY V KČ BEZ DPH.**

Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník výběrového řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

**Pro hodnocení nabídek bude sestaveno pořadí nabídek.** Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a umístí se první v pořadí. Ostatní nabídky budou řazeny vzestupně dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

#### 13. Způsob podání nabídek a lhůta pro podání nabídek

Písemné nabídky v listinné podobě je možno podávat osobně **na adresu zadavatele:**

- V případě osobního podání nabídky: na adresu Městský úřad Náchod, Zámecká 1845, 547 01 Náchod, a to vždy v pracovních dnech:
  - Pondělí a středa – od 08:00 do 17:00
  - Úterý a čtvrtek - od 08:00 do 14:00
  - Pátek - od 08:00 do 13:30
- V případě podání nabídky doporučeně poštou či jinou doručovatelskou společností na adresu sídla zadavatele: Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod.

Pro oba výše uvedené případy platí, že nabídky budou podány v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření. V poslední den podání **nabídky do 9 hod.**

V obou výše uvedených případech musí být nabídky do konce lhůty pro podání nabídek doručeny. Zadavatel doporučuje účastníkům preferovat osobní podání nabídky.

Nabídky jsou účastníci povinni podat písemně v listinné podobě, a to v řádně uzavřené obálce, označené názvem zakázky: „**Oprava místní komunikace Václavická**“ a napsím **NEOTEVÍRAT**

Na obálcích bude uvedena adresa účastníka.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 27.4.2022 v 9:00 hod.**

**Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude zadavatel otevírat, k těmto se ve smyslu § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.**

**14. Požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští variantní podání nabídek.

**15. Jednání o nabídkách**

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky jednat.

**16. Prohlídka místa plnění**

Místo plnění je veřejně přístupné.

**17. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, nejpozději však do doby uzavření smlouvy o dílo
- ověřit informace o účastníkovi z veřejně přístupných zdrojů,
- poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti účastníka,
- uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele a v registru smluv

Zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Výzva k podání nabídky vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky byla projednána a schválena Radou Města Náchod konané dne 11.4.2022 pod usnesením č. 185/3928/22.

**18. Přílohy Výzvy k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky**

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a OVZ
- Příloha č. 3 Smlouva o dílo – závazný návrh
- Příloha č. 4 Situace – rozsah stavebních prací
- Příloha č. 5 Soupis stavebních prací s výkazem výměr k ocenění

V Náchodě dne 12.4.2022

.....  
Ing. Jan Čtvrtečka  
místostarosta