

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: IRM/374/2015

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:

Technický dozor investora:

Město Náchod

Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

Ing. Tomášem Šubertem, místostarostou

491 405 111

00272868

CZ00272868

Komerční banka, a.s., pob. Náchod

222551/0100

Miroslav Petr, technik, tel. 773 758 957, e-mail: m.petr@mestonachod.cz

Miroslav Petr, technik, tel. 773 758 957

Milan Suk, energetik, tel. 491 405 155

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

Fax:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:

Podnikatel je zapsán upod č.j.....ze

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném, oddíl, vložka

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem díla je provedení díla nazvaného „Veřejné osvětlení města Náchod – IX. etapa“ (dodávka a montáž veřejného osvětlení), dle projektové dokumentace „Revitalizace veřejného osvětlení města Náchoda – IX. etapa“ obsahující Pasport světelných bodů, Technické podmínky, Výkresy situace el. rozvodů VO – Náchod ul. Běloveská, ul. Polská, m. č. Dobrošov, m. č. Lipí, m. č. Pavlišov a Popis technického řešení, vše vypracováno Zdeňkem Hasoňem, se sídlem Květná 1567/66, 680 01 Boskovice, zak.č. H 02 – 77 - 15 a dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele ze dne, který je přílohou č.1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

Dílo „Veřejné osvětlení města Náchod – IX. etapa“ (č. rozhodnutí 122D14200 5210) je realizováno s dotací ze státního rozpočtu v rámci Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2015 – Program EFEKT 2015.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „Veřejné osvětlení města Náchod – IX. etapa“ včetně všech souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“) na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v rozsahu dle projektové dokumentace „Revitalizace veřejného osvětlení města Náchoda – IX. etapa“ vypracované Zdeňkem Hasoňem, se sídlem Květná 1567/66, 680 01 Boskovice, zak.č. H 02 – 77 – 15 a dále touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne

Provedením díla, tj. rekonstrukcí veřejného osvětlení, se rozumí bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

Součástí díla je dále:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a revizí zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

2.2 Dílo bude realizováno za účelem obnovy veřejného osvětlení, spočívající ve výměně zastaralé světelné a energetické přenosové soustavy za moderní zařízení s vysokou světelnou a energetickou účinností. Provedením díla dojde k optimalizaci spotřeby el. energie při zachování potřeby celoplošného rovnoměrného osvětlení. Bude provedena komplexní výměna stávajících technicky nevyhovujících světelných bodů za nová moderní s vysokou světelnou účinností, s vysokým stupněm krytí optické i elektrické části IP, s moderní konstrukcí krytů i zrcadla, a to s ponecháním stávajících kabelových rozvodů a nosných prvků. Účelem díla je též jeho funkční a estetická stránka.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a položkový rozpočet a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.4. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- projektovou dokumentací uvedenou v bodě 2.1. a touto smlouvou,
- požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
- nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
- platnými právními předpisy, zejména bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN,
- pravidly Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2015 - Program EFEKT 2015. Zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy s pravidly programu seznámen a zavazuje se tyto podmínky dodržovat.

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:

- veškeré související režie, nehmotné dodávky, jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
 - potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení a jednání s příslušnými orgány,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
 - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů a pravidel programu uvedeného v bodě 2.4. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Termín předpokládaného zahájení díla: srpen 2015
Termín ukončení a předání díla: 30.11. 2015
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo nejpozději do 30.11.2015 v místě plnění díla na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 3.3. Dodržení termínu ukončení a předání díla je závazné a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku IX. bodu 9.1. této smlouvy.
- 3.4. Místem plnění jsou komunikace Polská a Běloveská v Náchodě a komunikace v místních částech Lipí, Dobrošov a Pavlišov.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
- 4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.
- 4.3. Cena za zhotovení díla činí: Kč bez DPH
.....DPH 21%
.....**Kč včetně DPH**
- 4.4. Cena uvedená v bodě 4.3. je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.5. Cena může být měněna pouze v případě:
- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, jedná se tedy vždy pouze o objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace dle § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

V případě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, se účastníci zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být cena díla měněna.

4.6. Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatel. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.7. Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.8. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5.2. Cena za dílo bude uhrazena objednatel po předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.

5.3. Zhotovitel je povinen k datu předání a převzetí řádně dokončeného díla předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, které technický dozor investora odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do třetího pracovního dne od data předání a převzetí řádně dokončeného díla provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do pátého pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Na daňovém dokladu bude uvedeno mimo jiné:

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

- číslo smlouvy,
- název projektu, resp. díla: „Veřejné osvětlení města Náchod – IX. etapa“, číslo rozhodnutí 122D14200 5210
- text o spolufinancování akce: „Akce je realizována s dotací ze státního rozpočtu v rámci Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2015“.

- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.7. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
- 5.9. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy nebo na vystavené faktuře.
- 5.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran, nejpozději však v den zahájení díla.
- 6.2. Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění v den předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací a personálním obsazením.
- 6.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.
- 6.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- 6.9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 6.10. Objednatel zajistí technický dozor investora stavby. Zhotovitel umožní provádění technického dozoru investora v plném rozsahu. Technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.11. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak se zbývající část stránky originálu i kopie proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však 1x měsíčně.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

- 6.13. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.
- 6.14. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 6.15. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 6.16. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen kopii této pojistné smlouvy předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy.

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

- 6.17. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
- 6.18. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.
- 6.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII.

Způsob provedení díla

- 7.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 7.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.4. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatel.
- 7.5. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí likvidaci tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
- 7.8. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna za objednatele činit tyto úkony:
- předat a převzít staveniště,
 - kontrolovat provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasovat soupis provedených prací a dodávek,
 - svolávat kontrolní dny a účastnit se jich,
 - ostatní úkony ze strany objednatele je oprávněn činit technický dozor nebo jiný pracovník objednatele pouze na základě pověření (plné moci) uděleného osobou oprávněnou za objednatele jednat ve věcech smluvních.

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

VIII. Předání díla

- 8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
- 8.3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepiší zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí díla,
 - prohlášení objednatele, že dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla.
- 8.4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
 - 8.5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů 2x,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení a provedených revizních a provozních zkouškách 2x,
 - dokumentaci skutečného provedení díla 2x,
 - originál stavebního deníku.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III., zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3. Jestliže zhotovitel nenastoupí nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě k odstranění reklamovaných vad, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení bez ohledu na počet vad.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 9.5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

- 9.7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
- 9.8. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky čerpání investiční dotace ve Státním programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2015 – Program EFEKT 2015 a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.

X.

Záruka za jakost díla a práva objednatele z vadného plnění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pravidly dotace, platnými právními předpisy.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce:
- na montážní práce: 60 měsíců od předání díla
 - na zařízení a výrobky: 24 měsíců od předání díla
- 10.3. Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad do dvou dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.6. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
- 10.7. V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.

Odpovědnost za škodu

- 11.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
- 11.2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 11.3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.
- 11.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
- 11.5. Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

- 12.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 12.2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:

„Veřejné osvětlení města Náchod - IX. etapa“

- prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delším než 20 dnů,
- postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací, použití materiálů, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

12.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 občanského zákoníku.

12.5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XIII.

Rozhodné právo a volba soudu

13.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

13.2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatel.

XIV.

Závěrečná ujednání

14.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

14.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy

14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

14.6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

14.7. Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.

14.8. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

14.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Náchoda dne 2015 pod číslem usnesení

Přílohy:

1) Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele ze dne

V Náchodě dne

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Náchod

.....

.....

zast. Ing. Tomášem Šubertem
místostarostou

zast.