ÚZEMNÍ STUDIE ÚS1

NAD PIVOVAREM, ČESKÁ SKALICE

HLAVNÍ VÝKRES - VARIANTA B

S

1 : 1 000

LEGENDA

- hranice řešené plochy
- hranice zastavěného území
- hranice budoucího zastavěného stavebního pozemku *
- plocha územní rezervy R06 (bude řešeno územní studií po vymezení zastavitelnou plochou)
- část budoucího zastavěného stavebního pozemku pro bydlení * doporučená pro umístění stavby hlavního a přípustného využití - rodinné domy
- 22-II 10 — číslo budoucího zastavěného stavebního pozemku
- část budoucího zastavěného stavebního pozemku * určená pro umístění staveb souvisejících a podmiňujících hlavní či přípustné využití včetně garáže pro stavby určené k bydlení
- návrh parcelace
- zeleň soukromá a vyhrazená
- silnice III.třídy
- místní komunikace
- veřejná prostranství - zpevněné plochy, chodníky
- sjezd z místní komunikace
- veřejná zeleň včetně mobiliáře pro každodenní oddech, rekreaci a sportovní vyžití
- střední zeleň
- vysoká zeleň
- budoucí dopravní napojení

REGULAČNÍ PRVKY

- stavební čára otevřená
- uliční čára

* §2 odst. 1 písm. c) stavebního zákona