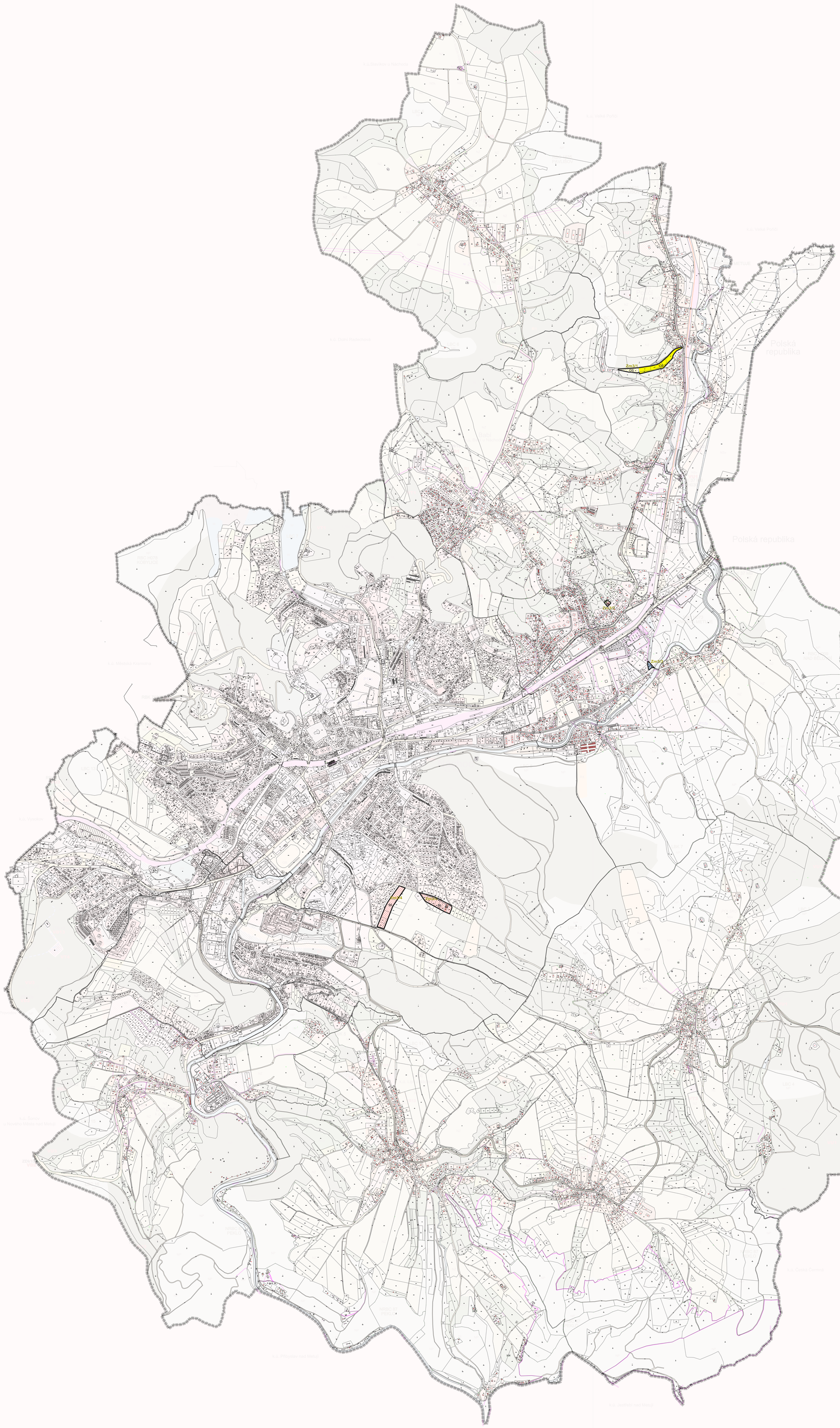

LEGENDA

STAV | NÁVRH | REZERVA

mapový podklad a hranice

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÉHO K 20. 1. 2020
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (**Z**), PLOCH PŘESTAVEB (**P**) A KORIDORŮ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (**ZDk**)
- Zm3/1 — OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY (Zm3/1-4)

plochy s rozdílným způsobem využití

plochy bydlení
- BH — BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
- BI — BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
- BV — BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

plochy rekreace
- RI — REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- RZ — REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
- RH — REKREACE - HROMADNÁ REKREACE
- RX — REKREACE - SJEZDOVÉ LYŽOVÁNÍ

plochy občanského vybavení
- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
- OK — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSÁHLÁ
- OL — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - LÁZEŇSTVÍ

plochy veřejných prostranství
- PV — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

plochy smíšené obytné
- SM — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
- SR — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

plochy sídelní zeleně
- ZV — ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
- ZS — ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
- ZO — ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZP — ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU

plochy dopravní infrastruktury
- DS — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DZ — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
- DS1 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - PARKOVIŠTĚ
- DS2 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPRAVNÍ TERMINÁL
- DS3 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - GARÁŽE, PARKOVACÍ DŮM
- DS4 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ČERPACÍ STANICE

plochy technické infrastruktury
- TI — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TO — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

plochy výroby a skladování
- VL — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
- VD — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

plochy vodní a vodohospodářské
- W — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

plochy zemědělské
- NZ — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

plochy lesní
- NL — PLOCHY LESNÍ

plochy smíšené nezastavěného území
- NSp — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
- NSk — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KULTURNĚ-HISTORICKÉ
- NSv — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - VODOHOSPODÁŘSKÉ

koncepce veřejné infrastruktury

- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ OBCHVATU NÁCHODA (PŘELOŽKY I/33) A PŘELOŽKY SILNICE I/14
- VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV
- VRCHNÍ VEDENÍ VN 35 kV
- VRCHNÍ VEDENÍ VN 35 kV KE ZRUŠENÍ
- TRAFOSTANICE
- MODERNIZACE A ELEKTRIFIKACE CELOSTÁTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI Č. 032 (DLE ZÚR DZ1r)
- VEDENÍ PLYNOVODU STL
- REGULAČNÍ STANICE STL-NTL/VTL-STL
- KORIDOR PLYNOVODU VVTL

limity využití území, ochrana hodnot území

- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK, VÝZNAMNÁ ÁLEJ
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- LOKALITA KRAJINÁŘSKY HODNOTNÉHO SOUTOKU
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
- ZNAČENÁ CYKLOTRASA, CYKLISTICKÁ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, PROMENÁDA
- PROSTUPY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY PŘES ŘEKU, ŽELEZNIČNÍ TRAŤ

veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace

- VD1 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OBCHVAT NÁCHODA (ZDk1a)
- VD2 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNICE I/14 VYSOKOV - ČERVENÝ KOSTELEC (ZDk1b)
- VD3 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNICE II/303 NÁCHOD - VELKÉ POŘÍČÍ (ZDk2)
- VD4 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ JUGOSLÁVSKÁ - BARTOŇOVA (ZDk3)
- VD5 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ BARTOŇOVA - NEMOCNIČNÍ I. (ZDk4)
- VD7 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ POD HOMOLKOU - U CHELNY (ZDk6)
- VD8 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ RAISOVA - MLÝNSKÁ (ZDk7)
- VD9 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ RAISOVA - PARKÁNY (ZDk8)
- VD10 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ ČESKÝCH BRATŘÍ - KOMENSKÉHO (ZDk9)
- VD11 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PROPOJENÍ TEPENSKÁ - KARLOVO NÁMĚSTÍ (ZDk11)
- VD12 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ULICE U CHELNY (ZDk12)
- VD13 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K VODOJEMU (ZDk13)
- VT2 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ČOV PAVLIŠOV
- VT3 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ČOV DOBROŠOV
- VT4 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOJEM BRANKA
- VU1 — ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - NRBK K37MB
- VU2 — ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBC H072
- VU3 — ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK 768/2
- VU4 — ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK H040
- VU5 — ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY - RBK 767

objednavatel

Město Náchod
Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

pořizovatel

Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Jan Vlček

S

A B

název projektu / fáze projektu

Územní plán Náchod, změna č. 3
návrh pro veřejné projednání

název výkresu / část	číslo výkresu
hlavní výkres návrh ÚP	**N2**

měřítko	datum	paré
1:10000	**VI. 2021**	