

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.03.2019 08:55:02



holoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 573868 Náchod

Kat.území: 701262 Náchod

List vlastnictví: 1219

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Vlášek Jindřich a Vlášková Lenka DiS., [redacted], [redacted]
[redacted] Náchod

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

St.	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
254	292	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, vnitř.lázeň.území, ložis.slatin a rašeliny, ochr.pásma 1.st.
Součástí je stavba: Náchod, č.p. 163, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 254				
440	371	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Náchod, č.p. 458, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 440				
687	315	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Náchod, č.p. 497, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 687				
3726	32	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Náchod, č.e. 842, garáž, LV 5623				
3727	24	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Náchod, č.e. 841, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3727				
985/3	813	zahrada		zemědělský půdní fond
985/5	623	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - 2x pojistková skříň, kabelové vedení NN, s právem oprav a údržby. Věcné břemeno zahrnuje právo provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny a modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, jak je zakresleno v situačním snímku

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.03.2019 08:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 573868 Náchod

Kat.území: 701262 Náchod

List vlastnictví: 1219

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro: Vlášek Jindřich a Vlášková Lenka DiS., [redacted] RČ/IČO: [redacted]
Náchod
- o Smlouva kupní ze dne 09.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2011.
V-3692/2011-605
- Pro: Vlášek Jindřich a Vlášková Lenka DiS., [redacted] RČ/IČO: [redacted]
Náchod
- o Smlouva kupní ze dne 17.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.02.2015. Zápis proveden dne 10.03.2015.
V-1264/2015-605
- Pro: Vlášek Jindřich a Vlášková Lenka DiS., [redacted] RČ/IČO: [redacted]
Náchod
- o Smlouva kupní č. SMF/2846/2016 ze dne 06.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.07.2016. Zápis proveden dne 11.08.2016.
V-4994/2016-605
- Pro: Vlášek Jindřich a Vlášková Lenka DiS., [redacted] RČ/IČO: [redacted]
Náchod

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
985/3	73114	813
985/5	73114	623

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.03.2019 09:06:42