

# ČESKÁ SKALICE ÚZEMNÍ PLÁN

úplné znění ÚPD po vydání Změny č. 1 & 3

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo města Česká Skalice, jako příslušný správní orgán, vydalo formou ODP usnesením č. ZM/1341/191/2025 Změnu č. 3 Územního plánu Česká Skalice.

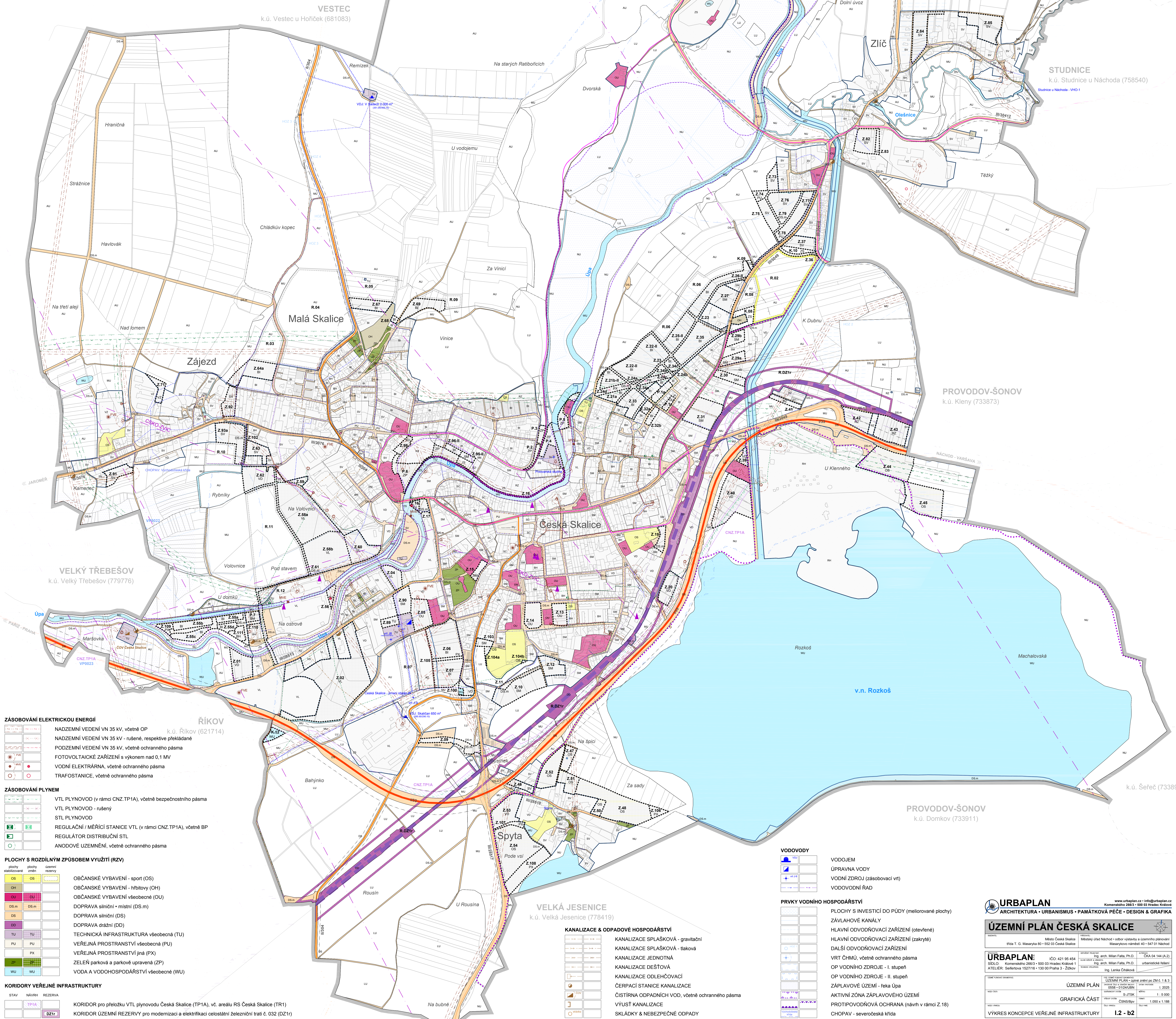
Číslo územního plánu	3
Územní plán	Územní plán Česká Skalice
Datum vydání	17. 8. 2025
Účinnost od	17. 8. 2025
Účinnost do	31. 12. 2025
Podpis	Město Česká Skalice - odbor územního plánování Městský úřad Česká Skalice - odbor územního plánování
Podpis	Ing. Andrea Lipová vedoucí odboru

## LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Město Česká Skalice		
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ		
KATASTRÁLNÍ MAPA DKM & KMD		
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.3 k 22. únoru 2024		
PLOCHY PŘESTAVBY		
ZASTAVITELNÉ PLOCHY		
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		
KORIDORY PŘEKRYVNÉ		
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV		

Prvky a trasy stávající technické infrastruktury jsou směřované (převzaté z ÚAP), navržené jsou závazné - definované územním plánem.

<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>	
SILNICE 1. TŘÍDY, včetně ochranného pásma	
SILNICE 2. TŘÍDY, včetně ochranného pásma	
SILNICE 3. TŘÍDY, včetně ochranného pásma	
ŽELEZNIČNÍ TRATĚ č. 032, včetně ochranného pásma	
CYKLOSTEZKY	
CYKLOTRASY (návrh v rámci Z.18)	
<b>SPOJE &amp; TELEKOMUNIKACE</b>	
VYSÍLAČI ZAŘÍZENÍ & RADIOELEKTRÁVNÍ TRASA	



<b>ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ</b>	
NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV, včetně OP	
NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV - rušené, respektive přetákané	
PODZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV, včetně ochranného pásma	
FOTOVOLTAICKÉ ZAŘÍZENÍ s výkonem nad 0,1 MV	
VODNÍ ELEKTRÁRNA, včetně ochranného pásma	
TRAFOSTANICE, včetně ochranného pásma	

<b>ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM</b>	
VTL PLYNOVOD (v rámci CNZ.TP1A), včetně bezpečnostního pásma	
VTL PLYNOVOD - rušený	
STL PLYNOVOD	
REGULAČNÍ / MĚŘICÍ STANICE VTL (v rámci CNZ.TP1A), včetně BP	
REGULÁTOR DISTRIBUČNÍ STL	
ANODOVÉ UZEMNĚNÍ, včetně ochranného pásma	

<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)</b>	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - sport (OS)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - hřištní (OH)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ všeobecné (OU)	
DOPRAVA silniční - místní (DS.m)	
DOPRAVA silniční (DS)	
DOPRAVA drážní (DD)	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA všeobecná (TU)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ všeobecná (PU)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ jiná (PX)	
ZELENÉ PLOCHY & POKROVÉ UPRAVENÍ (ZP)	
VODA A VODOHOSPODÁŘSTVÍ všeobecné (WU)	

<b>KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY</b>	
KORIDOR pro přelozku VTL plynovodu Česká Skalice (TP1A), vč. areálu RS Česká Skalice (TR1)	
KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY pro modernizaci a elektrifikaci celostátní železniční trati č. 032 (DZ1r)	

<b>KANALIZACE &amp; ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ</b>	
KANALIZACE SPLÁŠKOVÁ - gravitační	
KANALIZACE SPLÁŠKOVÁ - tlaková	
KANALIZACE JEDNOTNÁ	
KANALIZACE DEŠŤOVÁ	
KANALIZACE ODLEHČOVACÍ	
ČERPACÍ STANICE KANALIZACE	
ČIŠŤIRNA ODPAVNÍCH VOD, včetně ochranného pásma	
VÝUST KANALIZACE	
SKLÁDKY & NEBEZPEČNÉ ODPADY	

<b>VODOVODY</b>	
VODOJEM	
ÚPRAVNÁ VODY	
VODNÍ ZDROJ (zásobovací vrt)	
VODOVODNÍ ŘÁD	
<b>PRVKY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ</b>	
PLOCHY S INVESTICÍ DO PŮDY (meliorované plochy)	
ZÁVLAHOVÉ KANÁLY	
Hlavní odvodňovací zařízení (otevřená)	
Hlavní odvodňovací zařízení (zakrytá)	
Další odvodňovací zařízení	
OP VODNÍHO ZDROJE - I. stupeň	
OP VODNÍHO ZDROJE - II. stupeň	
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - řeka Úpa	
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ	
PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA (návrh v rámci Z.18)	
CHOPAV - severočeská křída	

**URBAPLAN**  
ARCHITECTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

**ÚZEMNÍ PLÁN ČESKÁ SKALICE**

Město Česká Skalice  
Městský úřad Česká Skalice  
Městský úřad Česká Skalice - odbor územního plánování  
Městský úřad Česká Skalice - odbor územního plánování

**URBAPLAN** IČO: 421 99 454  
SÍDLŮ: Hornoměstského 30/2 • 500 03 Hradec Králové 1  
ATELIER: Seferova 1527/16 • 130 00 Praha 3 - Žitov

**ÚZEMNÍ PLÁN**  
GRAFICKÁ ČÁST  
VÝKRES KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1:2 - b2